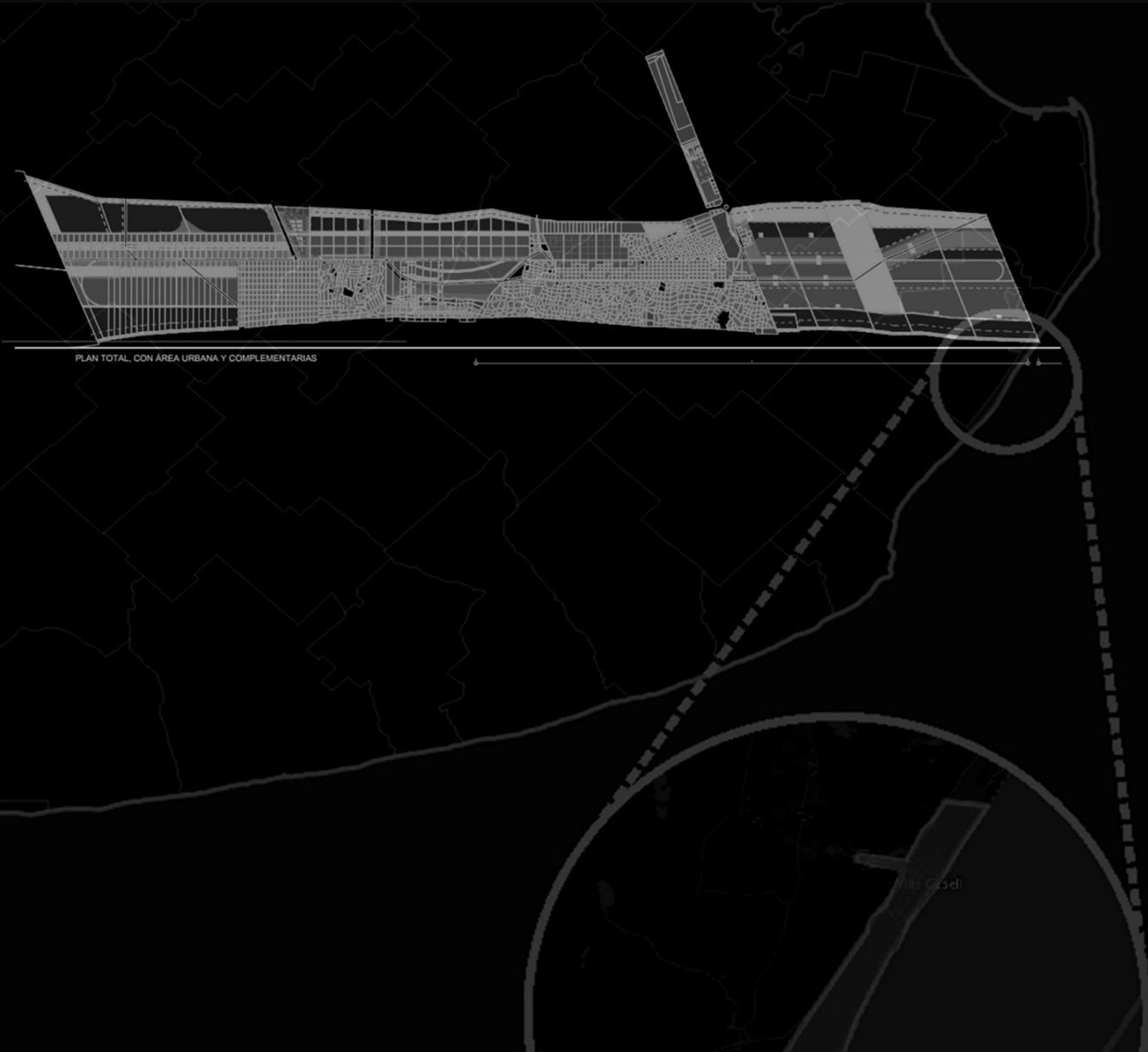


06

Subyacencia de la noción de desarrollo en la formulación de normativa urbana de Villa Gesell (1999-2020)¹



ESP La noción de desarrollo ha dado lugar en las últimas décadas a la construcción de discursos con los cuales se validan y legitiman (o deslegitiman) determinadas políticas públicas. En el ámbito de lo urbano, esta construcción cobra una especial fuerza a partir de la preponderancia de la producción del espacio como locus preferencial de la reproducción del capital a raíz de la reestructuración económica mundial comenzada en 1970. Por ello, aquí se buscará analizar en qué forma se manifiesta (o no) esta noción en la producción de normativa urbana del partido de Villa Gesell tomando como casos de estudio las dos principales instancias en que se intentó plasmar más o menos integralmente en un documento una serie de intenciones relativas a la planificación urbana por parte del municipio desde su creación, en 1978.

ENG **Underlying the notion of development in the formulation of urban regulations of Villa Gesell (1999–2020)**

The notion of development has given rise in recent decades to the construction of discourses with which certain public policies are validated and legitimized (or delegitimized). In the urban sphere, this construction takes on a special strength from the preponderance of the production of space as the preferential locus of the reproduction of capital from the world economic restructuring that began in 1970. For this reason, here we will seek to analyze in what form is manifested (or not) this notion in the production of urban regulations of the Villa Gesell Party, taking as case studies the two main instances in which an attempt was made to more or less fully translate into a document a series of intentions related to the urban planning by the municipality, since its creation in 1978.



Autor

Arq. Julián Stramigioli

Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño
Instituto de Investigaciones en Desarrollo Urbano,
Tecnología y Vivienda (IIDUTyV)
Universidad Nacional de Mar del Plata
Argentina

Palabras clave

Código de Ordenamiento Urbano
Conflictividad social
Desarrollo
Normativa
Plan Estratégico

Key words

Urban Planning Code
Social conflict
Development
Regulations
Strategic Plan

Artículo recibido | *Artigo recebido:*

31 / 03 / 2021

Artículo aceptado | *Artigo aceito:*

20 / 05 / 2021

EMAIL: julianstramigioli@gmail.com

1. Este artículo es resultado del trabajo final de la materia Territorio y desarrollo local, de la Maestría en Desarrollo Territorial y Urbano de la Universidad Nacional de Quilmes.

ARQUISUR REVISTA

AÑO 11 // N° 19 // JUN 2021 – NOV 2021 // PÁG. 88–99

ISSN IMPRESO 1853-2365

ISSN DIGITAL 2250-4206

DOI <https://doi.org/10.14409/ar.v11i19.10129>

