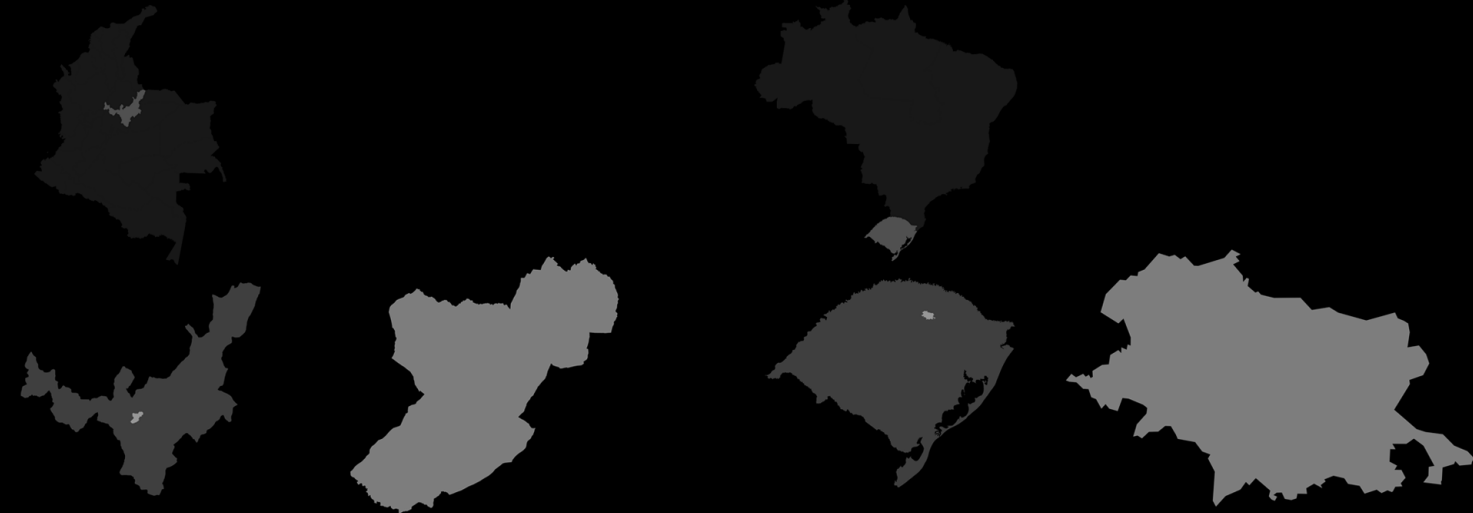
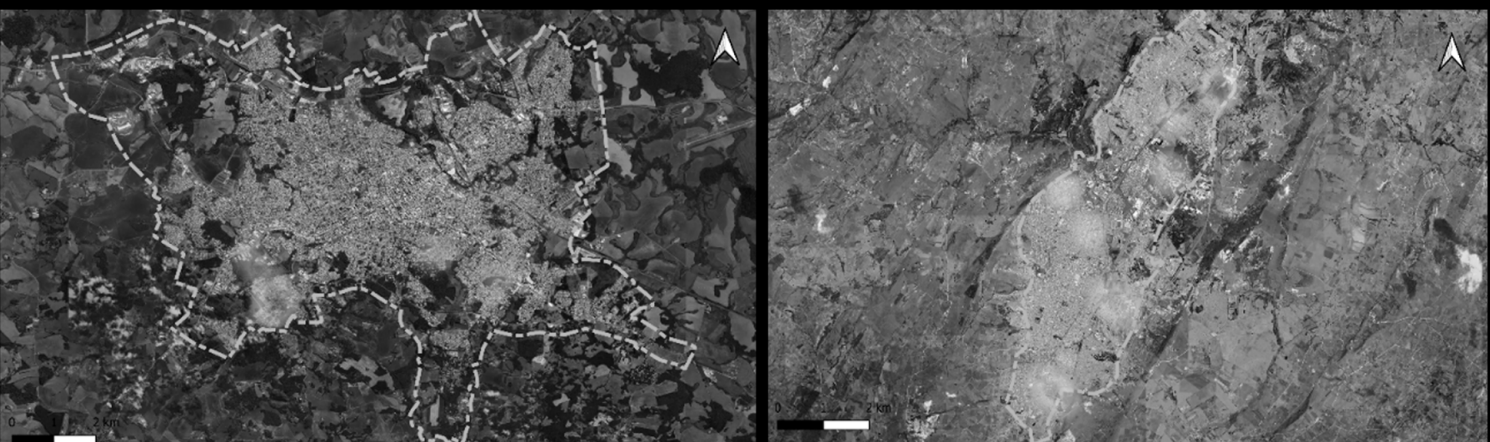


Análisis comparativo de la vivienda social en Brasil y Colombia desde una mirada del diseño resiliente. Casos de estudio: Passo Fundo y Tunja *



(* El presente artículo de reflexión se deriva de los resultados parciales de los objetivos específicos 2 y 3 del trabajo de disertación de la maestranda. Los cuales son: 1. Identificar las tecnologías de construcción tradicionales y limpias en Passo Fundo; y, 2. Comparar las características de las tecnologías utilizadas en Passo Fundo con las de Tunja. A su vez, hace parte del proyecto de Investigación denominado: Estrategias de diseño resiliente aplicando tecnologías limpias a la vivienda social en Brasil y Colombia (año 3–fase 4), desarrollado entre Atitus Educação y Universidad Católica de Colombia.

ESP Con el acelerado crecimiento de las ciudades latinoamericanas durante las últimas décadas, la construcción civil se ha disparado considerablemente. Con ello, un incremento en la demanda de vivienda social, sobre todo en las ciudades intermedias debido a la búsqueda de los habitantes por mejorar su calidad de vida y comodidad. No obstante, una de las mayores consecuencias de este crecimiento urbano, es su impacto ambiental y por ende el aumento en los efectos del cambio climático. De acuerdo a lo anterior, el objetivo del trabajo es comparar las características de los proyectos de vivienda social en dos ciudades medias de América Latina (Passo Fundo y Tunja). Para ello, se plantearon tres etapas metodológicas: geolocalización, análisis área/costo y análisis de materialidad, que permitirán además de identificar relevancias y singularidades, discutir su potencial de resiliencia. Se encontró que el panorama general de la vivienda social de estas ciudades, es muy similar entre sí. Así mismo, se concluyó que, entre otras cosas, desde la visión de la resiliencia no se están utilizando materiales de bajo impacto ambiental para la construcción de estas viviendas, a pesar del creciente intento por lograr proyectos más sostenibles en la región.

ENG **Comparative analysis of social housing in Brazil and Colombia from a resilient design perspective. Study cases: Passo Fundo y Tunja**
With the accelerated growth of Latin American cities during the last decades, civil construction has skyrocketed considerably. With this, an increase in the demand for social housing, especially in the middle cities due to the search of the inhabitants to improve their quality of life and comfort. However, one of the biggest consequences of this urban growth is its environmental impact and therefore the increase in the effects of climate change. According to the above, the objective of the work is to compare the characteristics of social housing projects in two medium cities in Latin America (Passo Fundo and Tunja). To this end, three methodological stages were proposed: geolocation, area/cost analysis and materiality analysis, which will allow, in addition to identifying relevancies and singularities, to discuss their resilience potential. The overall picture of social housing in these cities was found to be very similar to each other. Likewise, it was concluded that, among other things, from the perspective of resilience, low environmental impact materials are not being used for the construction of these homes, despite the growing attempt to achieve more sustainable projects in the region.

POR **Análises comparativas da habitação social em Brasil e na Colômbia desde uma perspectiva do design resiliente. Casos de estudo: Passo Fundo e Tunja**
Com o acelerado crescimento das cidades latino-americanas durante as últimas décadas, a construção civil tem aumentado consideravelmente o que leva a um aumento da demanda de habitação social, principalmente nas cidades intermédias devido à procura por melhor qualidade de vida e comodidade. Porém uma das maiores consequências deste crescimento urbano é seu impacto ambiental e por tanto o aumento dos efeitos do câmbio climático. De acordo com o anterior, o objetivo do trabalho é comparar as características dos projetos de habitação social em duas cidades de porte médio da América Latina (Passo Fundo e Tunja). Para tal foram propostas três etapas metodológicas: geolocalização, análise área/custo e análise da materialidade, que permitirão além de identificar relevâncias e singularidades, discutir seu potencial de resiliência. Constatou-se que o panorama geral da habitação social destas cidades, é muito similar. Assim mesmo, se concluí, entre outros assuntos, que desde a óptica da resiliência não estão sendo utilizados materiais de baixo impacto ambiental para a construção destas moradias, a pesar da crescente tentativa por realizar projetos mais sustentáveis nas regiões.

Autoras

Arq. Valentina Nieto-Barbosa

Programa de Posgrado en
Arquitectura y Urbanismo
Escola Politécnica da Atitus Educação
Brasil

Prof. Dra. Grace Tibério Cardoso

Programa de Posgrado en
Arquitectura y Urbanismo
Escola Politécnica da Atitus Educação
Brasil

Email: 1128526@atitus.edu.br;
grace.cardoso@atitus.edu.br

Palabras clave: Calidad de la vivienda social, cambio climático, sostenibilidad, tecnologías de construcción, tecnologías limpias.

Keywords: Quality of social housing, climate change, sustainability, construction technologies, clean technologies.

Palavras-chave: Qualidade da habitação social, câmbio climático, sustentabilidade, tecnologias da construção, tecnologias limpas.

Artículo Recibido: 30/06/2022

Artículo Aceptado: 15/11/2022

CÓMO CITAR

Nieto Barbosa, V., & Cardoso, G. T. (2022). Análisis comparativo de la vivienda social en Brasil y Colombia desde una mirada del diseño resiliente: Casos de estudio: Passo Fundo y Tunja. *ARQUISUR Revista*, 12(22), 78–87. <https://doi.org/10.14409/ar.v12i22.11560>

ARQUISUR REVISTA

AÑO 12 | N° 22 | DIC 2022 – MAY 2023

PÁG. 78 – 89

ISSN IMPRESO 1853-2365

ISSN DIGITAL 2250-4206

DOI <https://doi.org/10.14409/ar.v12i22.11560>

