

En este artículo se presenta una reflexión conceptual referida a la noción de déficit habitacional y a la necesidad de incorporar los aspectos de la sostenibilidad para paliar las carencias que, en materia habitacional, presenta la República Argentina en su conjunto.

Se pretende reflexionar acerca de las soluciones que, respecto de la vivienda destinada a los sectores populares, son realizadas desde nuestras instituciones de gobierno, y cuáles son los instrumentos legales utilizados para la concreción de las mismas.

A partir de entender al déficit habitacional no como la mera falta de viviendas—objeto sino en relación con el conjunto de la ciudad y los principios de sostenibilidad/insostenibilidad edilicia y urbana que generan, nos preguntaremos si dichas soluciones no nos sumergen en el círculo vicioso de pasar del déficit a un déficit aún mayor.

Deficit residential housing publica or deficit again?

About housing conditions of dwellings by public policy and sustainability

This article presents a conceptual reflection concerning the notion of housing deficit and the need to incorporate sustainability aspects seeking to alleviate the shortcomings, in housing, presents the Republic Argentina as a whole.

Intends to reflect on solutions, which are made from our institutions of Government housing to the popular sectors, and what are the legal instruments used for the realization of them.

Starting to understand the housing deficit not as the mere lack of housing—object, but in relation to the whole of the city and the principles of building and urban sustainability/unsustainability that generate, we will ask if these solutions do not immerse us in the vicious cycle of spending deficit to one even greater deficit.



Autora

Arq. Daniela C. Degano

Centro Interdisciplinario Estudios Complejos
Facultad de Arquitectura y Urbanismo
Universidad Nacional de La Plata
Argentina.

Palabras clave

Déficit habitacional
Derechos y normativa
Plan Federal de Vivienda
Sostenibilidad edilicia y urbana
Vivienda de interés social

Key words

*Housing Shortage
Rights and Regulations
Federal Housing Plan
Building sustainability and urban
Social Housing.*

Artículo recibido | *Artigo recebido:*

11 / 07 / 2014

Artículo aceptado | *Artigo aceito:*

01 / 09 / 2014
