

A partir de la primera década del siglo XX, el crecimiento urbano de la ciudad de Córdoba comienza claramente a superar los límites de las potencialidades de urbanización del territorio local. Las nuevas tecnologías de urbanización posibilitan responder a las demandas del crecimiento demográfico y económico que experimenta la ciudad. Este proceso se acentúa a partir de la década de 1940, con el desarrollo industrial de la ciudad y la expansión periférica respecto a los núcleos tradicionales de la ciudad fundacional y sus primeras extensiones (Nueva Córdoba y los llamados «Barrios pueblo»). Los años 60 consolidan estos procesos de extensión periférica. Pero a partir de los '70 se asiste al surgimiento del fenómeno de metropolización de Córdoba, con las consiguientes rupturas de los procesos de producción de lo urbano y la aparición de nuevas lógicas urbano-territoriales (descentralización, fragmentación, dispersión, difusión, segregación buscada-segregación obligada, grandes proyectos en «áreas especiales», nuevas conectividades), cuyas características, condiciones y déficits de sustentabilidad evidencian que los nuevos modos de producción de lo urbano son fuentes de mayores y más complejos problemas ambientales en la escala local-territorial.

Urban-territorial transformations and sustainability of the development in the city of Córdoba 1910-2010.

From the first decade of the twentieth century, urban growth of the city of Córdoba clearly begins to exceed the limits of the potential of development of the local territory. The new technologies enable development to meet the demands of population and economic growth experienced by the city. This process is accentuated since the 1940s, with the industrial development of the city and peripheral expansion over traditional core of foundational city and its first extensions (Nueva Córdoba and so-called "Barrios people"). The 60s consolidate these processes of peripheral extension. But from the 70s we are witnessing the emergence of the phenomenon of metropolization of Córdoba, with consequent disruptions of production processes of the urban and the emergence of new urban-territorial logics (decentralization, fragmentation, dispersion, diffusion, chosen segregation-forced segregation, large projects in "special areas", new connectivities), the characteristics, conditions and sustainability deficits show that the new modes of production of urban are sources of larger and more complex environmental problems in local-regional scale.



Autores

Mg. Arq. Edgardo J. Venturini

Mg. Arq. Víctor D. Ávila

Mg. Arq. Cristian Terreno

Instituto del Ambiente Humano

Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño

Universidad Nacional de Córdoba

Argentina

Palabras clave

Crecimiento urbano

Gestión urbana

Historia urbana

Planes urbanos

Estrategias urbanas

Key words

Urban grow

Urban management

Urban history

Urban planning

Urban strategies

Artículo recibido | *Artigo recebido:*

28 / 02 / 2015

Artículo aceptado | *Artigo aceito:*

28 / 06 / 2015

Email: edgardo.venturini@gmail.com