

07

Territorios emergentes, periferias en cambio.

Análisis histórico de procesos de radical transformación urbana en Huechuraba, periferia norte de Santiago de Chile.



En la mayoría de las periferias urbanas de las grandes ciudades es posible observar procesos de cambio radical. Espacios que tradicionalmente se consideraban periféricos, emergen como nuevos hábitat para estratos sociales altos, albergando funciones urbanas de carácter central. A pesar de la globalidad del fenómeno, sus efectos siguen siendo locales, por ello esta investigación aborda un caso de estudio en pleno proceso de mutación: la comuna de Huechuraba, en Santiago de Chile. Para conocer estos cambios, se utilizaron tres herramientas metodológicas: a) exploración de la historia urbana de la comuna; b) análisis de la interrelación entre hitos históricos y aumento de superficies; y c) análisis territorial de indicadores económicos. Todo ello apoyado por la utilización de un Sistema de Información Geográfica. De la aplicación de las herramientas metodológicas se pudo concluir que Huechuraba se encuentra en un proceso de centralización emergente a raíz del emplazamiento de funciones urbanas y artefactos arquitectónicos nunca antes vistos en el sector, lo que conllevaría procesos de homogenización de usos y tejidos urbanos de la comuna. Estos nuevos tejidos se encuentran en plena expansión, lo que produciría estancamiento de los empobrecidos barrios fundacionales y aumento en la polarización social del área de análisis.

Emerging territories, suburbs in change.

Historical analysis of urban changes on the outskirts of Santiago de Chile.

In most urban peripheries of the main contemporary cities it is possible to view processes of radical changes. Areas traditionally poor and outlying are emerging as new habitats aimed to high social strata, thus, housing centric urban features. In spite of the global character of this phenomenon, its effects remain local, and therefore, this research tackles a case study during the mutation process: the commune of Huechuraba, in Santiago de Chile. The urban fabrics configuration and urban usages in Huechuraba have been observed through three methodological resources in order to know these changes: a) exploration of the commune urban history; b) analysis of the interrelations between historical milestones and mutation of the areas; and c) analysis of change in economical indicators. A Geographic Information System has been used to support this research. A conclusion arose through the application of methodological tools, Huechuraba was experiencing a process of new centrality constitution where new functions and architectures would have placed and which would have imposed patterns of homogenization in the usages and urban morphology of the commune. These new fabrics are in the middle of an expansion, which would cause the development stagnation of the original impoverished neighbours and a consequent increased social polarization.



Autora

Mg. Arq. Carmín Angélica Rodríguez Soto
Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de Valparaíso
Universidad de Chile
Chile

Palabras claves

Mutaciones periféricas
Historia urbana
Territorios en reserva
Tejidos y usos urbanos
Colonización de territorios

Key words

*Peripheral mutations
Urban history
Territories in stock
Fabrics and urban usages
Colonization.*

Artículo recibido | *Artigo recebido:*

28 / 02 / 2015

Artículo aceptado | *Artigo aceito:*

25 / 11 / 2015

Emails: carminrodriguez@gmail.com