

# 04

**Territorialidades em Habitação de Interesse Social:**  
Uma Abordagem por meio da Percepção dos Usuários

# AVALIAÇÃO TERRITORIALIDADES HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL PERCEPÇÃO USUÁRIOS

Na habitação de interesse social, a territorialidade pode ser manifestada por meio de modificações simbólicas e materiais realizadas pelos usuários nas suas unidades habitacionais. Tais modificações podem ocorrer com base nos valores culturais e subjetivos dos usuários. O objetivo principal deste artigo é avaliar as territorialidades expressadas por meio da relação entre as modificações realizadas e a permanência dos usuários de habitação de interesse. Em um estudo de caso, foram avaliados três empreendimentos pertencentes ao Programa Integrado Entrada da Cidade (PIEC). Os procedimentos metodológicos envolveram a construção de um questionário, observações in-loco, planejamento amostral, coleta e análise de dados. Para as análises dos dados foram utilizadas técnicas estatísticas descritivas. Dentre as principais contribuições desta pesquisa está a identificação das distintas formas de modificações realizadas e pretendidas nas unidades habitacionais investigadas. Ainda, as territorialidades analisadas em conjunto com o percentual de permanência dos moradores indicaram possíveis meios para o monitoramento dos resultados obtidos por programas habitacionais brasileiros.

#### *Territorialities in Social Housing: an Approach Through the Users' Perception*

*In social interest housing, expressions of deterritorialization can be manifested through modifications made by users in their housing units. Such modifications may occur based on users' cultural and subjective values. The main objective of this article is to evaluate the different territorialities by means of the identification of the changes made and intended and the permanence or not of the users of housing of social interest. As a case study, three projects belonging to the Integrated City Entrance Program (PIEC) were evaluated. As methodological procedures, the construction of a questionnaire, in-situ observations, sample planning, data collection and analysis was performed. Statistical descriptive techniques were used to analyze the data. Among the main contributions of this research is the identification and categorization of the different forms of modifications made and desired in the housing units investigated. Also, the territorialities analyzed together with the percentage of permanence of the residents indicated possible means for the monitoring of the results obtained by the Brazilian housing programs.*



#### **Autoras**

**Dra. Arq. Luciana Inês Gomes Miron**  
**Mg. Arq. Deyvid Aléx de Bitencourt Monteiro**  
**Mg. Socióloga Michelle Nascimento da Silva**  
PROPUR (Programa de Pós-Graduação em Planejamento Urbano e Regional)  
Faculdade de Arquitetura  
Universidade Federal do Rio Grande do Sul  
Brasil

#### **Palabras claves**

Avaliação  
Territorialidades  
Habitação de interesse social  
Percepção  
Usuários

#### **Key words**

Evaluate  
Territorialities  
Social housing  
Perception  
Users

---

#### **Artículo recibido | Artigo recebido:**

31 / 03 / 2019

#### **Artículo aceptado | Artigo aceito:**

20 / 06 / 2019

---

**Email:** [luciana.miron@ufrgs.br](mailto:luciana.miron@ufrgs.br)  
[deyvidalex@hotmail.com](mailto:deyvidalex@hotmail.com)  
[michelly\\_ufrgs@hotmail.com](mailto:michelly_ufrgs@hotmail.com)

---

#### **Grupo de Investigación:**

Laboratorio de Visualización Digital Avanzada (vidiaLab), financiado por la Comisión Sectorial de Investigación Científica (CSIC) de la UdelaR.